

Mẫu số: D21-THADS

(Ban hành theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH HÀ TĨNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1822/TB-THADS

Hà Tĩnh, ngày 08 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 256/2023/DSPT ngày 30/5/2023 của tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội và Bản án số 16/2022/DSST ngày 29/9/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 24/QĐ ngày 10/10/2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên số 14/QĐ- CTHADS ngày 05/7/2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản; Biên bản về việc không thỏa thuận giá tài sản và Biên bản về việc không thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá cùng ngày 08/10/2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hà Tĩnh.

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được về lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự, địa chỉ: khối 2, phường Nguyễn Du, thành phố Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh, cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

01 (Một) thửa đất số 191, tờ bản đồ số 42, diện tích 160 m² (Theo giấy chứng nhận QSD đất số AG026517 ngày 28/01/2008 mang tên Nguyễn Văn Minh và Trần Thị Hòa là thửa 100 +101, tờ bản đồ số 14, BĐ 205) địa chỉ: ngách 02A/124, đường Nguyễn Thiếp, tổ dân phố 6, thị trấn Nghèn, huyện Can Lộc, tỉnh Hà Tĩnh, có vị trí như sau:

- Phía Bắc giáp đường giao thông có chiều dài 8 m.
- Phía Nam giáp đường mương nước có chiều dài 8 m.
- Phía Tây giáp hộ gia đình anh Trương Văn Thanh có chiều dài 20 m.
- Phía Đông giáp đất anh Trần Quốc Sao dài 20 m.

(Vị trí, tọa độ kèm theo sơ đồ trích đo của Văn phòng đăng ký đất đai Chi nhánh Hồng Lĩnh - Can Lộc).

Vậy, Cục THADS tỉnh Hà Tĩnh thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh biết để đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Dịch vụ công ty cung cấp; Mô hình, quy trình thực hiện; Nhân sự; Giấy tờ pháp lý; Dự án tiêu biểu; Một số dịch vụ đã thẩm định giá trong thi hành án dân sự...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; Cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

Cục THADS tỉnh Hà Tĩnh không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.


Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 09 tháng 10 năm 2024 đến hết ngày 11 tháng 10 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Cục THADS tỉnh Hà Tĩnh.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Khối 2, phường Nguyễn Du, thành phố Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục;
- Đường sự;
- VKSND tỉnh Hà Tĩnh;
- Lưu: VT, HSTHA.


CHẤP HÀNH VIÊN
Nguyễn Mậu Kỳ